



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/02/2024 a 29/02/2024)

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
01/02/2024	09818/2023	Dirceu Inacio da Cunha Junior	Luciano Gomes da Silva	JLX Administração de Bens LTD	Ampliação Residencial/Comerc	Rua Francelino Cardoso, 355	Centro	0070/2024	10.716,46
01/02/2024	02646/2023	Júnia Benfca Lopes	Não apresentou	Ana Carolina Pereira de Rezend	Levantamento Residencial	Rua Onofre José Ferreira, 55	Não Consta Sul	0071/2024	178,93
01/02/2024	09209/2023	Júnia Benfca Lopes	Júnia Benfca Lopes	Ana Rita Brandão	Ampliação Residencial	Rua Arisa Rodrigues Oliveira, 30	Odilon Jose Carneiro	0072/2024	81,20
01/02/2024	05730/2023	Elias Reinaldo Batista Franco	Pedrinho da Mata	Damata Engenharia	Construção Residencial/Multifa	Rua Bahia, 105	São Geraldo	0073/2024	5.966,94
01/02/2024	10405/2023	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Ma	Ulisses Joarez Santana	Construção Residencial/Multifa	Rua Graça de Fátima Caetano, 120	Não Consta Leste	0074/2024	145,40
02/02/2024	02183/2024	Marcos Paulo Montandon Marça	Não apresentou	Edmilson da Silva Torquato	Levantamento Comercial	Avenida João Paulo II, 2145	João Ribeiro	0075/2024	185,37
05/02/2024	08210/2023	Pedro José Trindade Campos	Pedro José Trindade Campos	Cleiton Rosa da Silva	Construção Comercial	Avenida Divino Alves Ferreira, 220	Padre Alaor	0076/2024	572,48
05/02/2024	02178/2024	Luciano Gomes da Silva	Luciano Gomes da Silva	JLX Administração de Bens LTD	Construção Comercial	Avenida Ministro Olavo Drummond, 61	Amazonas	0077/2024	920,00
14/02/2024	02535/2024	Maykel Dowglas Ladislau Santo	Maykel Dowglas Ladislau Santo	Denilson Mariano de Souza Borg	Construção Residencial	Rua Rosa Cavalini, 205	Salomão Drummond	0113/2024	69,93
05/02/2024	00395/2024	Dirceu Inacio da Cunha Junior	Luciano Gomes da Silva	JLX Administração de Bens LTD	Construção Comercial	Avenida Washington Barcelos, 640	Domingos Zema	0079/2024	244,60
05/02/2024	01129/2024	Igor Alexandre Carvalho	Igor Alexandre Carvalho	Alexandre Lucio Carvalho	Construção Residencial	Rua Walter Alves Martins, 115	Não Consta Leste	0080/2024	146,71
05/02/2024	08872/2023	Matheus dos Reis Alves Ferreira	Matheus dos Reis Alves Ferreira	Visão Empreend. e Incorporação	Construção Comercial	Avenida José Ananias de Aguiar, 5655	Amazonas	0081/2024	1.200,00
05/02/2024	09740/2023	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Não apresentou	Odair Domingos de Moraes	Levantamento Residencial/Multi	Rua José Pedro da Silva, 500	Não Consta Norte	0082/2024	137,68
05/02/2024	01762/2024	Ernandes Resende da Silva Jún	Ernandes Resende da Silva Jún	Vinicius Ramalho Lima	Construção Residencial	Rua Carmine Jose Di Mambro, 180	Amazonas	0083/2024	258,01
06/02/2024	09368/2023	Doriane Guimarães Bittencourt	Fernando Paula Ribeiro	Juliano de Souza Silva	Levantamento Residencial	Avenida Tapajós, 520	Amazonas	0084/2024	441,00
06/02/2024	01071/2024	Wanderley Frazão	Não apresentou	Alexsandra Scheibel	Levantamento Comercial	Rua da Consolação, 158	Centro	0085/2024	115,20
06/02/2024	09969/2023	Júnia Benfca Lopes	Não apresentou	Taina Rodrigues Monteiro	Levantamento Residencial	Alameda Alvorada, 130	Vila Guimarães	0086/2024	61,43
14/02/2024	02256/2024	Raissa Cristina Rosa Silva	Raissa Cristina Rosa Silva	José Vieira Dornelas Neto	Construção Residencial	Rua Onofre José Ferreira, 75	Não Consta Sul	0114/2024	175,51
06/02/2024	00553/2024	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Patrik Alan Nogueira Pimenta	Construção Residencial	Rua Alessandro Marcos Pereira, 155	Não Consta Norte	0087/2024	61,65
06/02/2024	00927/2024	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Não apresentou	Reinaldo Gomes Vieira	Levantamento Residencial	Rua Isaura Maria, 175	Não Consta Norte	0088/2024	81,65
06/02/2024	06505/2023	José Mauricio Paranhos de Abr	José Mauricio Paranhos de Abr	Maria Paula Abreu Fonseca	Ampliação Comercial	Avenida Ministro Olavo Drummond, 85	São Geraldo	0089/2024	3,30
07/02/2024	00638/2024	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Ma	Wesley Izaia Mascarenhas	Construção Residencial	Rua Alaor Martins Rosa, 25	Não Consta Sul	0090/2024	687,63
07/02/2024	10354/2023	Ricardo Pereira da Silva	Ricardo Pereira da Silva	Adenilton Canario da Silva e outr	Construção Residencial	Rua Sebastião Maneira Rodrigues, 20	Não Consta Oeste	0091/2024	54,85
07/02/2024	00941/2024	Wanderley Frazão	Wanderley Frazão	Fernanda Teodora da Silva	Construção Residencial	Rua Sara Veras Matarim, 320	Não Consta Norte	0092/2024	99,35
07/02/2024	10324/2023	Ricardo Pereira da Silva	Ricardo Pereira da Silva	Eliene Pereira da Silva	Construção Residencial	Rua Antonio Alvarenga de Resende, 6	Não Consta Oeste	0093/2024	63,23
07/02/2024	10317/2023	Fernando Henrique Silva	Fernando Henrique Silva	Fernando Henrique Silva	Levantamento Residencial	Rua Henriqueta Amada de Resende, 3	Não Consta Leste	0094/2024	143,62
08/02/2024	01586/2024	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Ma	Ayrton Rogerio Stein	Construção Residencial	Rua Sebastião Luiz Alves, 245	Não Consta Leste	0095/2024	145,00
08/02/2024	02405/2024	SM Arquitetura e Engenharia	SM Arquitetura e Engenharia	Laticinios e Doces Araxá LTDA	Construção Industrial	Rua Araxá, 100	Distrito Industrial	0096/2024	90,00
08/02/2024	00842/2024	Ricardo Pereira da Silva	Ricardo Pereira da Silva	Antônio Edson de Oliveira Júnior	Construção Residencial	Rua Maria dos Anjos Cunha, 185	Não Consta Leste	0097/2024	66,59
08/02/2024	00554/2024	Jairo Martins	Jairo Martins	Priscila Aparecida Rodrigues	Construção Residencial/Multifa	Rua Flávio dos Reis Moreira, 90	Não Consta Leste	0098/2024	202,34
08/02/2024	01293/2024	Giovanna Ribeiro Goulart Nasci	Giovanna Ribeiro Goulart Nasci	Tiago Alves do Nascimento	Construção Residencial	Avenida Adalardo Rios, 120	Não Consta Sul	0099/2024	207,71
08/02/2024	01822/2024	Ivan Elizario Valeriano	Ivan Elizario Valeriano	Coind-Coop.Integral Desenvolv.	Construção Residencial	Rua Ipê Branco, 45	Não Consta Norte	0100/2024	69,91
08/02/2024	01099/2024	Jairo Martins	Não apresentou	João Bosco de Oliveira	Levantamento Residencial	Rua Omar Silva, 225	Alvorada	0101/2024	392,71
08/02/2024	00942/2024	Rodrigo Heleno Moreira	Rodrigo Heleno Moreira	MRX Construtora e Incoporadora	Construção Residencial/Multifa	Rua Reginalda Ferreira Pinto, 325	Guilhermina V.Chaer	0102/2024	417,33
08/02/2024	00925/2024	Ivan Elizario Valeriano	Ivan Elizario Valeriano	Flavia da Silva Augusto	Construção Residencial	Rua Amoreira, 70	Não Consta Norte	0103/2024	73,93
08/02/2024	09082/2023	Jairo Martins	Não apresentou	Tiago Pereira	Levantamento Comercial	Avenida Rosalia Isaura de Araujo, 33	Guilhermina V.Chaer	0104/2024	298,03
08/02/2024	09246/2023	Givago Haroldo Alves	Givago Haroldo Alves	Helaine Alves Paulino	Construção Galpão Comercial	Avenida João Paulo II, 810	Alvorada	0105/2024	249,60



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/02/2024 a 29/02/2024)

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
08/02/2024	01648/2024	Barreto. Eng Engenharia LTDA	Não apresentou	Jeronimo Alves Pacheco	Levantamento Residencial	Rua Manoel Gonçalves, 107	São Domingos	0106/2024	63,53
09/02/2024	01946/2024	Raiany Rodrigues Silva	Não apresentou	José Humberto Vaz	Levantamento Residencial/Multi	Rua Perito Edson Zambroti, 190	Não Consta Leste	0107/2024	208,69
14/02/2024	05284/2023	Andréia Guedes Serafim Moura	Não apresentou	Romes Andalus de Resende	Levantamento Residencial	Rua Sebastião Santiago, 310	Fertiza	0108/2024	56,54
14/02/2024	02261/2024	Ilana Santiago e Silva Alves	Luiz Vicente Pena	Vinicius Nunes Machado	Construção Residencial	Alameda do Lago, 280	Amazonas	0109/2024	614,69
14/02/2024	02180/2024	Marcos Paulo Montandon Marça	Marcos Paulo Montandon Marça	Jeferson de Queiroz Fortunato	Construção Residencial	Rua Jose Gonçalves Teixeira, 60	Não Consta Leste	0110/2024	188,55
14/02/2024	01212/2024	Cícero Alex Aguiar	Cícero Alex Aguiar	R3D - Incorporação LTDA	Construção Residencial/Multifa	Rua Jair José Pereira, 45	Não Consta Leste	0111/2024	151,52
14/02/2024	10473/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Celso José Mateus	Construção Residencial/Multifa	Rua Maria Helena Carneiro, 95	Não Consta Leste	0112/2024	165,72
14/02/2024	06711/2023	Caroline Cunha Silva	Não apresentou	Coop. Trab. dos Prod. de Mat. R	Levantamento Comercial	Rua Eduardo de Souza Filho, 415	Silvéria	0115/2024	178,12
14/02/2024	00757/2024	Carla Mapelli Hadid	Não apresentou	Carla Mapelli Hadid	Levantamento Residencial	Rua Geraldo Lopes de Oliveira, 115	Não Consta Sul	0116/2024	190,21
14/02/2024	01055/2024	Diego Rafael Alves	Diego Rafael Alves	Fabricao Aparecido de Souza	Construção Residencial/Multifa	Rua Josefina Dias Ribeiro, 60	Não Consta Norte	0117/2024	150,88
14/02/2024	01249/2024	Luiz Vicente Pena	Não apresentou	Jair de Melo Alcantara	Levantamento Residencial	Rua Dos Jacarandas, 420	Jardim Bela Vista	0118/2024	499,39
16/02/2024	00484/2024	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Ma	Fabiana Fiorini Ramos Ayres	Construção Galpão Comercial	Rua Daniela Mota Martins, 520	Não Consta Oeste	0119/2024	678,60
16/02/2024	01690/2024	Kamila Karen Manoel Nogueira	Não apresentou	Neila Ribeiro de Resende Mattioli	Levantamento Residencial	Rua Dario Soares, 292	Santo Antônio	0120/2024	82,36
16/02/2024	01063/2024	Donizetti Carlos da Silva	Não apresentou	Geraldo Moreira Mendonça	Levantamento Residencial/Multi	Rua José Cardoso de Oliveira, 115	Não Consta Leste	0121/2024	233,85
16/02/2024	02186/2024	Tatianni Aparecida Martins Silva	Eduardo Robson Martins	Gracielle Pereira Moreira	Construção Residencial	Rua Ferreira Benfca, 25	Estância	0122/2024	62,78
16/02/2024	09624/2023	Jairo Martins	Não apresentou	Espolio de Antonio Carlos Teixeir	Levantamento Residencial/Multi	Rua Luiz Colombo esq. Bernardo Aroe	Sagrada Familia	0123/2024	410,57
16/02/2024	09667/2023	Jairo Martins	Não apresentou	Henrique Porfirio Ferreira de Sou	Levantamento Residencial	Rua Augusto Luiz Coelho, 115	Centro	0124/2024	59,66
19/02/2024	00396/2024	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Ma	Adineor Carneiro de Paula Junior	Ampliação Comercial	Avenida Tancredo Neves, 585	Silvéria	0125/2024	390,35
19/02/2024	01482/2024	Lais Regina de Menezes Faria	Talles Rai da Silva	Andre Luiz Duarte	Construção Residencial	Rua Jose Antônio Candido, 35	Não Consta Leste	0126/2024	69,80
19/02/2024	09074/2023	Vicente Martins de Oliveira Juni	Vicente Martins de Oliveira Juni	Maicon Antonio Inocencio	Construção Comercial	Rua Sebastiana Eustácia Ferreira, 165	Santa Mônica	0127/2024	135,36
19/02/2024	02531/2024	Dirceu Inacio da Cunha Junior	João Guilherme de Avila Ribeiro	Sônia Fleming Rodrigues	Levantamento Residencial	Rua Maria Luiza de Oliveira, 165	Não Consta Sul	0128/2024	345,00
19/02/2024	02362/2024	Jairo Martins	Jairo Martins	Pedro Antônio de Oliveira	Levantamento Comercial	Rua Luis Geraldo Silva, 405	Não Consta Norte	0129/2024	255,68
19/02/2024	01926/2024	Jairo Martins	Não apresentou	Sebastião Galdino da Silva	Levantamento Residencial	Rua Francisco de Freitas, 220	São Domingos	0130/2024	111,64
19/02/2024	01521/2024	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Nelito Julio Silva Vieira	Construção Residencial	Rua Cerejeira, 85	Não Consta Norte	0131/2024	69,80
19/02/2024	00695/2024	Luiz Gustavo Cândido	Não apresentou	Augusto Cesar Cardoso	Levantamento Residencial/Multi	Rua Wellington Lemos, 405	Pão de Açúcar	0132/2024	168,30
19/02/2024	02577/2024	Ricardo Pereira da Silva	Não apresentou	Francisco Carlos da Silva	Levantamento Residencial	Rua Marisa Afonso Ribeiro, 245	Amazonas	0133/2024	188,24
23/02/2024	05735/2023	Kamila Karen Manoel Nogueira	Não apresentou	Katia Adriana Borges de Camarg	Levantamento Residencial	Rua Dario Rios Borges, 120	Amazonas	0134/2024	149,09
23/02/2024	09620/2023	Jairo Martins	Não apresentou	Rodrigo de Araujo Rosa	Levantamento Residencial	Rua Honorio de Paiva Abreu, 830	Jardim Bela Vista	0135/2024	114,27
23/02/2024	00860/2024	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Ma	Alexandre Furtado de Sousa	Construção Residencial	Avenida Vereador Revalino José Carn	Não Consta Sul	0136/2024	233,90
23/02/2024	10437/2023	Sergio Furtado de Sousa Junior	Sergio Furtado de Sousa Junior	Polo Locações de Veiculos e Par	Construção Comercial	Rua Dom José Gaspar, 434	Centro	0137/2024	247,41
23/02/2024	00393/2024	Carlos Germano de Oliveira Ma	Francisco de Assis Furtado de S	Alexandre Furtado de Sousa	Construção Residencial	Avenida Vereador Revalino José Carn	Não Consta Sul	0138/2024	227,44
23/02/2024	09892/2023	Renaldo Gomes de Moura Júnio	Não apresentou	José Pedro da Silva	Levantamento Chácara	Avenida das Alamandas esq. Rua das	Via Verde	0139/2024	303,78
23/02/2024	02421/2024	Igor Alexandre Carvalho	Igor Alexandre Carvalho	Alexandre Lucio Carvalho	Construção Residencial/Multifa	Rua Maria José Lalica, 130	Não Consta Leste	0140/2024	208,82
26/02/2024	00721/2024	Eduardo Luiz Alves Mares	Eduardo Luiz Alves Mares	Ayrom Sebastiao da Silva e outr	Construção Residencial	Rua Henriqueta Amada de Resende, 1	Não Consta Leste	0141/2024	131,74
26/02/2024	09776/2023	Paulo Trajano de Souza	Paulo Trajano de Souza	Paulo Trajano de Souza	Construção Residencial	Rua Honorio de Paiva Abreu, 1790	Bela Vista	0142/2024	491,89
26/02/2024	08720/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Eliane Martins Ribeiro Costa	Construção Residencial/Multifa	Rua Gilberto José Gomes, 90	Não Consta Leste	0143/2024	164,20
27/02/2024	02543/2024	Ernandes Resende da Silva Jún	Não apresentou	Renato Correa Juliano	Levantamento Residencial	Rua Jose Custodio Guimarães, 210	Não Consta Sul	0144/2024	259,80



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/02/2024 a 29/02/2024)

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
27/02/2024	10478/2023	Welberson Santos Silva	Welberson Santos Silva	Emile Cristina da Silva	Construção Residencial	Rua Marilda Rosa Afonso, 20	Não Consta Leste	0145/2024	83,23
27/02/2024	01606/2024	SM Projetos e Construções	SM Projetos e Construções	Sebastião Humberto dos Reis	Construção Comercial	Rua Sergia da Cunha Vasconcelos, 11	Santa Rita	0146/2024	158,18
27/02/2024	10031/2023	José Mousinho Teixeira Goulart	José Mousinho Teixeira Goulart	Ana Clara Antunes do Carmo	Construção Residencial	Rua Gaspar José Rodrigues, 70	Lêda Barcelos	0148/2024	169,50
27/02/2024	02527/2024	Jairo Martins	Não apresentou	Solange Aparecida de Almeida P	Levantamento Residencial	Rua Mariana Guimarães, 225	São Domingos	0149/2024	101,94
27/02/2024	00750/2024	Getho Antonio de Souza Junior	Getho Antonio de Souza Junior	Paulo Roberto da Silva	Levantamento Residencial/Multi	Rua Jair José Pereira, 40	Não Consta Leste	0150/2024	165,12
27/02/2024	10432/2023	Leandro Farnetano Rocha	Leandro Farnetano Rocha	José Deusdeti de Rezende	Ampliação Comercial	Rua Benedito Rezende, 718	Fertiza	0151/2024	457,24
27/02/2024	10406/2023	Carlos Germano de Oliveira Ma	Não apresentou	Ana Carolina Correia do Carmo	Levantamento Residencial	Rua Sebastião Luiz Alves, 105	Não Consta Leste	0152/2024	107,75
27/02/2024	02633/2024	Carlos Germano de Oliveira Ma	Não apresentou	Gustavo Henrique David	Levantamento Residencial	Rua Roselis Silva Borges, 150	Não Consta Leste	0153/2024	64,30
28/02/2024	07117/2023	Kamila Karen Manoel Nogueira	Não apresentou	Eneida Auxiliadora Machado Silv	Levantamento Residencial	Rua José da Silva Leitao, 89	Dona Beja	0154/2024	67,21
28/02/2024	01928/2024	Jairo Martins	Não apresentou	Roberto Carlos Cavaloche	Levantamento Residencial/Multi	Rua Maurilio Moreira da Silva, 15	Não Consta Leste	0155/2024	200,50
28/02/2024	01520/2024	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Watson de Paula Ferreira	Construção Residencial/Multifa	Rua Jose Vicente Filho, 60	Não Consta Leste	0156/2024	167,60
28/02/2024	02420/2024	Tatianni Aparecida Martins Silva	Renaldo Gomes de Moura Júnio	Lucas Rafael de Resende Ribeir	Construção Residencial	Avenida Adalardo Rios, 65	Não Consta Sul	0157/2024	214,84
28/02/2024	02637/2024	Tafilla Chayene Paula Faria	Tafilla Chayene Paula Faria	Douglas Gabriel de Oliveira	Construção Residencial	Rua Waldete Carvalho Marchiori, 100	Não Consta Sul	0158/2024	243,71
28/02/2024	02387/2024	Graziele Cristina dos Santos	Não apresentou	José Carlos de Lima	Levantamento Residencial/Multi	Rua João Silvio do Nascimento, 85	Não Consta Norte	0159/2024	195,90
28/02/2024	10471/2023	Graziele Cristina dos Santos	Graziele Cristina dos Santos	Paulo César Fernandes de Olivei	Construção Residencial/Multifa	Rua Sebastião Maneira Rodrigues, 80	Não Consta Oeste	0160/2024	185,00
28/02/2024	02532/2024	Tatianni Aparecida Martins Silva	Gustavo Almeida Duarte	Willian Lucas Ribeiro	Construção Residencial	Rua Pedro Honório Bispo, 155	Não Consta Sul	0161/2024	229,31
29/02/2024	03533/2024	Eduardo Luiz Alves Mares	Não apresentou	Welton Balduino	Levantamento Residencial	Rua Idelcio Jose Rufino, 25	Não Consta Leste	0162/2024	138,46
29/02/2024	00787/2024	Diego Rafael Alves	Diego Rafael Alves	Wellington Vicente Silva	Ampliação Residencial	Avenida Prefeito Aracely de Paula, 33	Silvéria	0163/2024	262,85

92

36.500,09